



REQUISITOS ARRENDAMIENTO



SOLICITANTE (PERSONA FÍSICA CON ACTIVIDAD EMPRESARIAL)

- Solicitud de arrendamiento completamente llenada y sin correcciones y/o enmendaduras.
- Aviso de privacidad firmado.
- Autorización para revisar buró de crédito llenada y firmada.
- Últimos 6 Estados de Cuenta (*Cheques/Ahorro*) completos.
- Estados financieros con analíticas firmados por el representante Legal y el Contador Público, anexando las subcuentas de los movimientos contables. (*De los últimos 2 ejercicios y los parciales del año en curso*).
- Copia de la última declaración anual ante el SAT y sus comprobantes de pago.
- Opinión de cumplimiento del SAT.
- Copia de Identificación Oficial vigente y legible (*INE, Pasaporte*).
- Constancia de situación fiscal actualizada (**RFC**).
- CURP.
- Comprobante de Domicilio Fiscal y particular con antigüedad no mayor a 3 meses (*Agua, Luz, Teléfono*).
- Comprobante de Domicilio donde se ubicarán los bienes arrendados (*En caso de Maquinaria y Equipo*) con antigüedad no mayor a 3 meses (*Agua, Luz, Teléfono*).



OBLIGADO SOLIDARIO AVAL

- Aviso de privacidad firmado.
- Autorización para revisar buró de crédito llenada y firmada.
- Últimos 6 Estados de Cuenta (*Cheques/Ahorro*) completos.
- Copia de Identificación Oficial vigente y legible (*INE, Pasaporte*).
- Comprobante de Domicilio Particular con antigüedad no mayor a 3 meses (*Agua, Luz, Teléfono*).
- CURP.
- Copia de Escritura de propiedad de bien inmueble.
- Copia del recibo predial del año en curso.